

Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen betreffende deze verzekering. Het document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de informatie die erin opgenomen is, is niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen.

Welk soort verzekering is dit?

LAR FAMILY WONING FULL is een verzekering rechtsbijstand die schadegevallen in de meest ruime zin betreffende uw woning dekt die u in uw priveleven kunnen overkomen. Wij verbinden er ons toe, onder de voorwaarden zoals bepaald in onze algemene voorwaarden en in geval van een gedekt schadegeval, u te helpen om minnelijk uw rechten te laten gelden of, indien nodig, via een geschikte procedure, u diensten te leveren en de kosten die eruit voortvloeien ten laste te nemen.



Wat is verzekerd?

Principe: de maatschappij verbindt zich ertoe in het geval van de hieronder opgesomde gedekte risico's u te helpen om minnelijk uw rechten te laten gelden of, indien nodig, via een geschikte procedure, u diensten te leveren en de kosten die eruit voortvloeien ten laste te nemen.

De hieronder vermelde tussenkomstplafonds gelden per schadegeval.

GEDEKTE RISICO'S	PLAFOND
Bijstand expertise met betrekking tot het verzekerd goed	20.000 €
Extracontractueel burgerrechtelijk verhaal	125.000 €
Strafrechtelijke verdediging	125.000 €
Extracontractuele burgerrechtelijke verdediging	125.000 €
Onteigening van het verzekerd goed	20.000 €
Burengeschillen	20.000 € per schadegeval en per verzekeringsjaar
Schadegeval contractueel verzekeringen	20.000 €
Schadegeval contractueel gebouw	20.000 €
Fiscaal verhaal	20.000 €
Schadegeval contractueel huur	12.500 €
Schadegeval in verband met het administratief recht	20.000 €
Schadegeval in verband met zakelijke rechten	20.000 €
Schadegeval in verband met het vakantieverblijf	20.000 €
Schadegeval betreffende de huur van een vakantieverblijf	10.000 € per schadegeval en per verzekeringsjaar
Insolventie derden	20.000 €
Strafrechtelijke borgtocht	20.000 €
Voorschieten van het eigen risico Burgerlijke Aansprakelijkheid	1.250 €
Voorschieten van fondsen aan het verzekerd goed	10.000 €
Bescherming persoonsgegevens	20.000 €
Mediation ALL-IN	1.750 € per schadegeval en max 3.500 € per verzekeringsjaar



Zijn er dekkingsbeperkingen?

! De wachttijd vanaf de aanvangsdatum van het contract, of vanaf de aanvangsdatum van het toegevoegde risico bedraagt

3 maanden voor de dekking

- Contractueel gebouw
- Mediation All In

4 maanden voor de dekking

- Burengeschillen

6 maanden voor de dekking

- Onteigening van het verzekerd goed
- Contractueel huur
- Contractueel vakantieverblijf
- Zakelijke rechten

12 maanden voor de dekking

- Fiscaal recht
- Administratief recht

! **Tussenkomstdrempel:** Behalve bij Strafrechtelijke verdediging (en Burengeschillen bedraagt de tussenkomstdrempel van de Maatschappij 350 € per schadegeval en 2.500 € per schadegeval in bijstand expertise (In het laatste geval, zal de Maatschappij echter bijstand verlenen in het kader van een minnelijk beheer ten gunste van de klant). Behalve ingeval van strafrechtelijke verdediging van de verzekerde, bedraagt de tussenkomstdrempel van de Maatschappij 2.000 € per schadegeval, ingeval van beroep bij het Hof van Cassatie of zijn equivalent in het buitenland.

! **Verdelingsprincipe:** In het geval dat een schadegeval onder meerdere «verzekerde gevaren» valt, zowel binnen één dekking als in verschillende dekkingen, zal enkel het bedrag van de hoogste verzekerde prestatie van toepassing zijn. In het geval dat meerdere uitkeringsbedragen dezelfde zijn, zal slechts een van de verzekerde uitkeringsbedragen beschikbaar zijn in het kader van het gedekte schadegeval.

! ...



Wat is niet verzekerd?

De hieronder vermelde lijst is niet-exhaustief. Raadpleeg steeds de algemene en of bijzondere voorwaarden voor meer details :

- ✗ Schadegevallen betreffende de strafrechtelijke vervolging van verzekerde voor misdaden en gecorrectionaliseerde misdaden
- ✗ Alle procedures betreffende gemeentelijke administratieve sancties of provinciale boeten veroorzaakt door opzettelijke feiten van de verzekerde
- ✗ Schadegevallen met betrekking tot het niet betalen van premies, kosten en verbrekingsvergoedingen mbt verzekeringscontracten of mbt schuldinning, betaling van erelonen of een schuldvereffening, betaling van boetes (gerechtelijk, fiscaal, transactioneel en administratief), opzettelijke daden van een verzekerde, een contract rechtsbijstand (branding LAR), een reeds bestaand schadegeval, ...
- ✗ Schadegevallen ten gevolge van collectieve daden van geweld, van een burgeroorlog of een oorlog, een opeising, een borgstelling of aval, ...
- ✗



Waar ben ik gedekt?

De dekking is verworven in de lidstaten van de Europese Unie, in Zwitserland, Andorra, San Marino, Monaco, Liechtenstein en in Noorwegen, voor zover de verdediging van de belangen van de verzekerde uitsluitend in het land waar het verzekerde goed zich bevindt of voor een Belgische rechtbank behartigd wordt

De dekking wordt toegekend voor schadegevallen die zich in België voordoen voor de waarborg Mediation All-in



Wat zijn mijn verplichtingen?

- Bij het sluiten van de overeenkomst : deel ons nauwkeurig alle u bekende omstandigheden mee die redelijkerwijs moeten beschouwd worden als gegevens die van invloed kunnen zijn op onze beoordeling van het risico.
- Gedurende de overeenkomst : deel ons elke wijziging mee die een belangrijke en blijvende verandering in het risico kan vormen. Bv vermindering of verzwaring van het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet:
- Bij schadegeval :
 - neemt u alle redelijke stappen om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen en te beperken.
 - deelt u onverwijld en in elk geval zo snel als redelijkerwijs mogelijk is, het schadegeval, de exacte omstandigheden, de omvang van de schade, de verwondingen en alle andere nuttige informatie mee aan het door AXA gekozen schaderegelingsbureau m.n. NV LAR, Troonstraat 1 te 1000 Brussel en/of per mail naar het adres aangifte@lar.be.
 - werkt u mee aan de afhandeling van het schadegeval. Zo bv ontvangt u onze expert, bezorgt u ons gerechtelijke documenten, ...
- Indien u uw verplichtingen niet nakomt en er een nadeel voor ons uit voortkomt, kunnen wij aanspraak maken op een vermindering van onze prestaties overeenkomstig het geleden nadeel.



Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting om de premie jaarlijks te betalen en u ontvangt hiertoe een uitnodiging tot betaling. Een gesplitste premiebetaling is mogelijk tegen bepaalde voorwaarden en mogelijk zijn hier bijkomende kosten aan verbonden.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De begindatum en de duurt van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst duurt een jaar en wordt stilzwijgend verlengd.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt uw verzekeringscontract opzeggen:

- uiterlijk drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag van het contract.
- in geval van definitieve overbrenging van het domicilie van de verzekeringsnemer naar het buitenland
- na aangifte van een schadegeval, maar ten laatste een maand na de uitbetaling of de weigering tot uitbetaling van de schadevergoeding door de Maatschappij.

U kunt dat doen per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.